

СОГЛАСОВАНО

Директор Административно-хозяйственного  
департамента ОАО «БПС-Сбербанк»

И.Г. Вергеенко

03.10.2017г.

М.п.

Извещение о проведении третьего аукциона		
Организатор аукциона		ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа 5/2, пом. 1703
Продавец		ОАО «БПС-Сбербанк»; г. Минск, бульвар им. Мулявина, 6
Предмет аукциона		
№ лота	Наименование	Начальные цены с учетом НДС 20%, бел.руб. (снижены на 20%)
1	Здание гаража, общ. пл. 120 кв.м., инв. номер 612/С-3842, адрес: Минская обл., Жодино, ул.40 лет Октября, 15, А.	47 174,40
2	Встроенное помещение, общ. пл. 326 кв.м., инв. номер 200/D-87601, адрес: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81.	88 368,00
3	Здание гаражей, общ. пл. 85,5 кв.м., инв. номер 420/D-1335, адрес: г. Лида, ул. Красноармейская. Обременения: частичная аренда 20,5 кв.м.	9 776,64
4	Одноэтажное, кирпичное здание гаража, общ. пл. 18,7 кв.м., инв.№332/С-49327, адрес: Гомельская обл., Житковичский р-н, г. Житковичи, ул. Фридриха Энгельса, 32А/3. Земельный участок общ. пл. 0.0021 га предоставлен на праве постоянного пользования для обслуживания гаража.	3 196,27
5	Здание закрытой автостоянки, общ. пл. 313 кв.м., инв. №330/С-11219, адрес: Гомельская обл., Мозырский р-н, г. Мозырь, ул. Ленинская,2. Земельный участок общ. пл. 0.2582 га предоставлен на праве постоянного пользования для строительства и обслуживания здания отделения ОАО "Белпромстройбанк".	46 440,00
6	Здание банка, общ. пл. 3062, 3 кв.м., инв. № 350/С-77314, адрес: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Фрунзе, д.6. Земельный участок общ. пл. 0.2037 га предоставлен на праве постоянного пользования для содержания и обслуживания административного здания. Обременения: частичная аренда 775,03 кв.м.	3 139 867,20
7	Торговое помещение, общ. пл. 197,8 кв.м., инв. №500/D-7102445, адрес: г. Минск, ул. Уманская, 54-49. Обременения: аренда.	409 874,88
8	Магазин, общ. пл. 1176,8 кв.м., инв. № 500/С-22967, адрес: г. Минск, ул. Уручская, д.19Б, корп.5. Земельный участок общ. пл. 7.7627 га предоставлен на праве долевого постоянного пользования (доля в праве 131/625) для реконструкции существующих зданий и сооружений под торговые павильоны и строительство новых зданий, сооружений и торговых павильонов рынка по продаже строительных, электротехнических, сантехнических материалов и оборудования с установленными ограничениями. Обременения: частичная аренда 300 кв.м.	2 218 588,80
9	Помещение №10 в подвале административно-торгово-бытового корпуса, общ. пл. 142,0 кв.м., инв. № 500/D-672081, адрес: г. Минск, ул. Мележа, 5/1-10.	188 501,30
10	Помещение неустановленного назначения, общ.пл. 171,8 кв.м., инв. №500/D-671247, адрес: г. Минск, ул. Мележа, 5/1-108.	227 501,57
11	Гараж, общ. пл. 94,7 кв.м., инв.№ 100/С-68949, адрес: Брестская обл., г. Брест, ул. Советской Конституции, 4. Земельный участок общ. пл. 0.3441га предоставлен на праве постоянного пользования для обслуживания банка и здания гаража.	27 198,72
12	Гаражное и складское хозяйство инкассаторской службы, общ. пл. 396,0 кв.м., инв.№ 100/С-2860, адрес: Брестская обл., г. Брест, ул. Советской Конституции, д. 4. Земельный участок общ. пл. 0.4581 га предоставлен на праве постоянного пользования для обслуживания гаражного и складского хозяйства инкассаторской службы.	83 064,96
13	Административное помещение, общ. пл. 405,1 кв.м., инв.№ 333/D-26401, адрес: Гомельская обл., Калинковичский р-н, г. Калинковичи, ул. Советская, 96А-2.	305 063,04
14	Здание банка, общ. пл. 1 312,8 кв.м., инв.№ 612/С-3827, адрес: Минская обл., г. Жодино, ул. Деревянка, д.3а. Земельный участок общ. пл. 0.3208 га предоставлен на праве	792 060,48

	постоянного пользования для размещения административного здания банка.	
15	<b>Приемный пункт № 13</b> , общ. пл.256,7 кв.м., инв. №100/С-1753, адрес: Брестская обл., г. Брест, ул. Красногвардейская, д.88/2. <b>Земельный участок</b> общ. пл. 0.1678 га предоставлен на праве постоянного пользования для обслуживания приемного пункта № 13. <b>Обременения:</b> аренда.	213 176,64
16	<b>Здание столовой</b> , общ. пл. 3403,7 кв.м., инв. №350/С-70220, адрес: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Интернациональная, 10. <b>Земельный участок</b> общ. пл. 0.1587 га предоставлен на праве постоянного пользования для эксплуатации и обслуживания здания столовой.	2 082 145,92
17	<b>Входная группа "Марокко"</b> , общ. пл. 2238,8 кв.м., инв.№ 500/С-55701, адрес: г. Минск, ул. Орловская, д. 80. <b>Земельный участок</b> общ. пл. 12.8699 га предоставлен на праве постоянного долевого пользования (доля в праве 27/2000) для строительства и обслуживания. <b>Обременения:</b> частичная аренда 55,0 кв.м.	2 218 588,80
18	<b>Административно-торговое помещение</b> , общ.пл. 61,0 кв.м., инв. №500/D-708155172, адрес: г. Минск, ул. Кальварийская 16-213. <b>Обременения:</b> аренда.	139 837,44
19	<b>Административно-торговое помещение</b> , общ.пл. 223,0 кв.м., инв. №500/D-708155175, адрес: г. Минск, ул. Кальварийская 16-222. <b>Обременения:</b> аренда.	497 213,76
20	<b>Административное помещение</b> , общ.пл. 222,7 кв.м., инв. №500/D-708155179, адрес: г. Минск, ул. Кальварийская 16-242. <b>Обременения:</b> аренда.	496 544,64
21	<b>Административно-торговое помещение</b> , общ.пл. 226,2 кв.м., инв. №500/D-708155183, адрес: г. Минск, ул. Кальварийская 16-262.	519 312,96
22	<b>Административно-торговое помещение</b> , общ.пл. 286,8 кв.м., инв. №500/D-708155186, адрес: г. Минск, ул. Кальварийская 16-280.	546 301,44
23	<b>Административно-торговое помещение</b> , общ.пл. 269,0 кв.м., инв. №500/D-708155174, адрес: г. Минск, ул. Кальварийская 16-221.	607 444,80
24	<b>Административно-торговое помещение</b> , общ.пл. 280,6 кв.м., инв. №500/D-708155178, адрес: г. Минск, ул. Кальварийская 16-241.	632 267,52
25-59	<b>Машино-место №228, 231, 232, 234, 247, 241, 242, 244, 245, 246, 249, 254, 255, 257, 261, 262, 263, 265, 266, 269, 271, 272, 277, 278, 279, 229, 233, 235, 236, 240, 248, 253, 256, 260, 264</b> по адресу: г. Минск, ул. Гамарника, 16а. Площадь от 12,1 кв.м. до 12,2 кв.м. <b>Обременения</b> по машино-местам №№228, 231, 232, 234, 242, 244, 245, 246, 249, 254, 263, 265, 271, 272, 277, 278, 279, 248: аренда.	8 620,80
60-63	<b>Машино-место №227,239,250,276</b> по адресу: г. Минск, ул. Гамарника, 16а. Площадь от 11,3 кв.м. до 13,8 кв.м.	7 098,28
64-65	<b>Машино-место №267,268</b> по адресу: г. Минск, ул. Гамарника, 16а. Площадь 14,2 кв.м.	8 219,06
66	<b>Машино-место №163</b> , общ.пл. 12,8 кв.м., инв. №500/D-708039745, по адресу: г. Минск, ул. Гамарника, 16а-163.	7 471,87
67	<b>Машино-место №226</b> , общ.пл. 11,8 кв.м., инв. №500/D-708039756, по адресу: г. Минск, ул. Гамарника, 16а-226.	6 911,48
68	<b>Машино-место №252</b> , общ.пл. 10,0 кв.м., инв. №500/D-708039781, по адресу: г. Минск, ул. Гамарника, 16а-252.	6 351,09
69	<b>Машино-место №273</b> , общ.пл. 10,3 кв.м., инв. №500/D-708039801, по адресу: г. Минск, ул. Гамарника, 16а-273.	6 537,89
70-147	<b>Машино-место №826-845, 848, 849, 852-865, 867-869, 871, 909, 572, 573, 625, 628, 634, 669-676, 678 ,680, 683, 691, 692, 694, 695, 697, 698, 700, 706, 707, 708, 710, 714-718, 720, 724, 725, 727,728</b> по адресу: г. Минск, ул. Леонида Беды, 45. Площадь от 10,3 кв.м. до 14,5 кв.м.	12 566,75
148-150	<b>Машино-место №846, 847, 866</b> , по адресу: г. Минск, ул. Леонида Беды, 45. Площадь от 16,1 кв.м. до 18,7 кв.м.	13 758,43
151-155	<b>Машино-место №638, 721, 726, 732, 733</b> по адресу: г. Минск, ул. Леонида Беды, 45. Площадь от 8,2 кв.м. до 10,0 кв.м.	11 158,41
<b>№ лота</b>	<b>Наименование</b>	<b>Начальные цены без учета НДС бел.руб. (снижены на 20%)</b>
156	<b>Квартира</b> , общ. пл. 46,2 кв.м., инв. № 500/D-708141564, число комнат – 1, адрес: г. Минск, ул. Алибегова, 26-17.	81 944,00
157	<b>Квартира №34</b> , общ. пл. 137,2 кв.м., инв.№ 420/D-59519, число комнат – 4, адрес: Гродненская обл., г. Лида, б-р князя Гедимины, 10-34.	111 556,00
<b>Квартиры, расположенные по адресу: г. Минск, ул. Кальварийская, 16</b>		
158	<b>Квартира №10</b> , общ.пл. 82,9 кв.м., инв.№500/D-708121002, число комнат – 3.	173 784,00
159	<b>Квартира №11</b> , общ.пл. 95,8 кв.м., инв.№500/D-708121003, число комнат – 3.	188 688,00

160	Квартира №12, общ.пл. 135,0 кв.м., инв.№500/D-708121004, число комнат – 3.	245 464,00
161	Квартира №16, общ.пл. 135,8 кв.м., инв.№500/D-708121008, число комнат – 3.	246 568,00
162	Квартира №19, общ.пл. 95,7 кв.м., инв.№500/D-708121011, число комнат – 3.	196 904,00
163	Квартира №20, общ.пл. 135,2 кв.м., инв.№500/D-708121012, число комнат – 3.	256 856,00
164	Квартира №23, общ.пл. 95,6 кв.м., инв.№500/D-708121015, число комнат – 3.	196 736,00
165	Квартира №24, общ.пл. 135,1 кв.м., инв.№500/D-708121016, число комнат – 3.	257 024,00
166	Квартира №28, общ.пл. 134,7 кв.м., инв.№500/D-708121020, число комнат – 3.	256 192,00
167	Квартира №32, общ.пл. 134,6 кв.м., инв.№500/D-708121024, число комнат – 3.	255 864,00
168	Квартира №35, общ.пл. 95,6 кв.м., инв.№500/D-708121027, число комнат – 3.	196 568,00
169	Квартира №36, общ.пл. 134,8 кв.м., инв.№500/D-708121028, число комнат – 3.	256 360,00
170	Квартира №64, общ.пл. 135,8 кв.м., инв.№500/D-708121056, число комнат – 3.	280 976,00
171	Квартира №115, общ.пл. 160,9 кв.м., инв.№500/D-708121107, число комнат – 4.	301 504,00
172	Квартира №119, общ.пл. 160,9 кв.м., инв.№500/D-708121111, число комнат – 4.	301 504,00
173	Квартира №123, общ.пл. 161,7 кв.м., инв.№500/D-708121115, число комнат – 4.	307 792,00
174	Квартира №125, общ.пл. 82,9 кв.м., инв.№500/D-708121117, число комнат – 3.	178 776,00
175	Квартира №127, общ.пл. 161,3 кв.м., инв.№500/D-708121119, число комнат – 4.	307 296,00
176	Квартира №131, общ.пл. 161,2 кв.м., инв.№500/D-708121123, число комнат – 4.	306 968,00
177	Квартира №135, общ.пл. 161,0 кв.м., инв.№500/D-708121127, число комнат – 4.	306 472,00
178	Квартира №139, общ.пл. 161,2 кв.м., инв.№500/D-708121131, число комнат – 4.	306 968,00
179	Квартира №158, общ.пл. 161,9 кв.м., инв.№500/D-708121150, число комнат – 4.	323 264,00
180	Квартира №166, общ.пл. 161,6 кв.м., инв.№500/D-708121158, число комнат – 4.	322 912,00
<p><b>Задаток 10%</b> от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях (BYN) перечисляется на р/с № BY60BLBB30120191021390001001; нерезидентами РБ задаток может перечисляться в валютном эквиваленте по курсу Нацбанка РБ на дату платежа на в/с: в долларах США (USD) – BY76BLBB30120191021390001004; в евро (EUR) – BY33BLBB30120191021390001002; в российских рублях (RUB) – BY22BLBB30120191021390001006; в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBVY2X, УНП 191021390, получатель платежа ЗАО «Центр промышленной оценки».</p>		
<b>Срок подписания договора купли-продажи:</b>		10 рабочих дней после проведения аукциона.
<b>Условия оплаты предмета аукциона</b>		
В течение 30 (тридцати) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи.		
Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона, оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов <a href="http://www.cpo.by">www.cpo.by</a> .		
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия.		
Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в г. «Звезда» от 22.09.2017		
<b>Дата и время проведения аукциона</b>	16.10.2017 в 14ч.00мин по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки».	
<b>Дата и время окончания приема документов</b>	12.10.2017 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки».	
<b>Контактные телефоны:</b>	Тел: +375 17-280-36-37; +375 29-317-95-42. Email: <a href="mailto:auction@cpo.by">auction@cpo.by</a>	

Публикация г. «Звезда» 04.10.2017